

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 26.4.2021, od 17.30 hod. na sále v Hasičské zbrojnici v Oldřichově

Přítomno: 6 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 1 – p. Miroslav Čulík (omluven)

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

- 1) Informaci starostky, že úkol z minulého zasedání předala místostarostovi, který sdělil, že vývoj cen energií je v současné době nestabilní, je vhodné vyčkat jeden až dva měsíce a poté popsat dodavatele energií.
- 2) Dopis manželů Benákových – návrh Projektu „Návrat k půdě“.
- 3) Informaci starostky o provedené kontrole z Úřadu práce ČR na dodržování zákona o státní sociální podpoře za období od 1.1.2018 do 31.12.2019. Kontrola dopadla dobře.
- 4) Poděkování p. Ondřeje Solara za finanční příspěvek na řídičský kurz – oprávnění „C“ a informace o započetí kurzu.
- 5) Informace starostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

II. schvaluje:

1) Program zasedání ZO:

- I. Zahájení zasedání
- II. Schválení programu
- III. Určení ověřovatelů zápisu
- IV. Kontrola dříve přijatých usnesení
- V. Projednání závěrečného účtu Obce Jeníkov za rok 2020
- VI. Schválení účetní závěrky Obce Jeníkov za rok 2020 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- VII. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Mateřská škola Jeníkov za rok 2020 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- VIII. Schválení účetního odpisového plánu na rok 2021 vč. transferů
- IX. Pozemkové záležitosti
- X. Různé
- XI. Rozpočtové opatření č. 3/2021
- XII. Diskuse
- XIII. Usnesení
- XIV. Závěr

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

2) Ověřovatele zápisu Bc. Petru Benákovou a p. Jindřicha Knorra a zapisovatele: Blanku

Endrštovou (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

3) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje závěrečný účet Obce Jeníkov za rok 2020 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) účetnictví vedené územním celkem

Právní předpis: Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů

§ 8 odst. 2 – Inventurní soupis, dodatečný inventurní soupis nebo zjednodušený inventurní soupis neobsahoval požadované údaje.

Opatření: Účetní obce a členové IK byli poučeni, že při vyhotovování inventurních soupisů se musí řídit vyhláškou o inventarizaci majetku tak, aby inventurní soupisy obsahovaly požadované údaje. Chybějící údaje byly na inventurní soupisy doplněny.

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

§ 29 odst. 1 – Územní celek inventarizací neověřil, zda skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví.

Opatření: Účetní obce a inventarizační komise byli poučeni, že při provádění inventarizace majetku a závazků se musí řídit zákonem o účetnictví tak, aby bylo řádně ověřeno, že skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví. K inventarizovaným účtům, kde chyběly přílohy pro odsouhlasení na skutečný stav, byly přílohy doloženy tak, aby mohly být odsouhlaseny na účetní stav.

§ 30 odst. 2 – Účetní jednotka při inventarizaci neověřila, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví.

Opatření: SÚ 022 – dle inventurního soupisu částka 2,962.702,82 Kč a v účetní evidenci je vedena ve výši 2,962.703,50 Kč. Rozdíl ve výši 0,68 Kč vznikl nepozorností při rozúčtování v majetku traktoru ISEKI byl opraven v evidenci majetku. Předložen inventurní seznam k 31.1.2021.

SÚ 028 – dle inventurního soupisu částka 2,529.470,85 Kč, v účetní evidenci je vedena částka 2,529.471,85 Kč. Rozdíl ve výši 1,- Kč byl dohledán a opraven opravným dokladem č. 21-007-00002 odpisy v účetnictví byly naučtovány o výše zmíněnou 1,- Kč.

SÚ/AÚ 231/0010 – dle inventurního soupisu částka 15,258.809,66 Kč, bankovní výpis KB a.s. k 31.12.2020 vykazuje zůstatek ve výši 15,262.142,96 Kč. Rozdíl ve výši 3.333,30 Kč byl dohledán a opraven dokladem č. 21-007-00004.

SÚ 321 – dle inventurního soupisu částka 320.258,67 Kč, dle knihy došlých faktur částka 216.024,83 Kč. Rozdíl ve výši 104.233,84 Kč se týká přijatých faktur splatných až v roce 2021. Účetní zapoměla v knize faktur přijatých dát stop stav k 31.12.2020. Jedná se o přijaté faktury ú.d.č. 21-001-000001 až 21-001-000020 dle přiloženého seznamu.

Účetní obce byla poučena o nutnosti zpracování účetních podkladů a dokladů tak, aby zbytečně nedocházelo k nepřesnostem mezi účetním stavem a skutečným stavem majetku a závazků.

Účetní obce a inventarizační komise byli poučeni, že při provádění inventarizace majetku a závazků se musí řídit zákonem o účetnictví a vyhláškou o inventarizaci tak, aby bylo řádně ověřeno, že skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví a aby případné nedostatky byly včas zjištěny a opraveny v účetním období, ke kterému se inventarizace provádí.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Právní předpis: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

§ 219 odst. 1 – Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Smlouva o dílo uzavřená dne 18.1.2021 byla zveřejněna až dne 15.2.2021.

Opatření: Osoba odpovědná za zveřejňování smlouvy o dílo, včetně všech jejích změn a dodatků byla poučena o dodržování lhůty při zveřejňování těchto dokumentů, tak ukládá zákon o zadávání veřejných zakázek.

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

4) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje účetní závěrku Obce Jeníkov za rok 2020 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

5) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Jeníkov za rok 2020 dle vyhlášky č. 220/2013 Sb.

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

6) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ Jeníkov za rok 2020 ve výši 34.820,25 Kč takto: 80 % tj. částku ve výši 27.856,- Kč do fondu odměn a 20 % tj. částku ve výši 6.964,25 Kč do rezervního fondu

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

7) Zastupitelstvo obce schvaluje účetní odpisový plán na rok 2021 vč. transferů

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

8) Pronájem pozemku p.p.č. 520/13 (část p.p.č. 520/10) o výměře 522 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova manželům XXX za cenu 0,50 Kč/m²/rok na dobu 10 let. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

9) Pronájem části pozemku st.p.č. 109 o výměře 160 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova panu XXX XXX za cenu 0,50 Kč/m²/rok na dobu 10 let

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

10) Záměr obce pronajmout nebytový prostor o výměře 33 m² na st.p.č. 10/2 (bývalá prádelna) u bytového domu č.p. 18 Jeníkov

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

11) Záměr obce pronajmout část pozemku st.p.č. 10/1 o výměře 114,5 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

12) Záměr obce prodat část p.p.č. 572/8 o výměře cca 22 m² a pozemek st.p.č. 41/2 v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

13) Záměr obce pronajmout část pozemku p.p.č. 412/2 o výměře 432 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

14) Záměr obce pronajmout část pozemku p.p.č. 412/2 o výměře 144 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

15) Záměr obce pronajmout část pozemku p.p.č. 183/1 o výměře 97 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

16) Záměr obce pronajmout část pozemku st.p.č. 10/1 o výměře 100 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

17) Záměr obce prodat část pozemku p.p.č. 423/12 o výměře 158 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

18) Záměr obce pronajmout část pozemku p.p.č. 335/3 o výměře 315 m² a část pozemku st.p.č. 109 o výměře 44 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

19) Záměr obce pronajmout pozemek st.p.č. 40/2 o výměře 374 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

20) Zastupitelstvo obce schvaluje neprodat část pozemku st.p.č. 76/1 v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

21) Smlouvu o spolupráci mezi p. Štefanem Sedlárem (odběratel) a Obcí Jeníkov (dodavatel), jejímž předmětem plnění je převzetí a následné zpracování biologicky rozložitelného odpadu, poskytnutí kontejneru na tento odpad, za cenu 1.000,- Kč + DPH za jeden cyklus (přistavení – odvoz – přistavení) na dobu od 1.5.2021 do 31.12.2023. Zastupitelstvo pověřuje starostku

k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

22) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje přijetí daru a Darovací smlouvu mezi Ústeckým krajem (dárce) a Obcí Jeníkov (obdarovaný), jejímž předmětem plnění je darování pozemků p.p.č. 505/6, 505/7, 505/8, 505/9, 538/8, 538/9, 538/10, 538/11 v k.ú. Oldřichov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

23) Bezplatnou výpůjčku části pozemku p.p.č. 582/1 o výměře 11 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova společnosti KOUTECKÝ s.r.o., Duchcov za účelem umístění kontejneru na oděvy, obuv, textil a hračky (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

24) Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.p.č. 582/1 o výměře 11 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova mezi Obcí Jeníkov (půjčitel) a společností KOUTECKÝ s.r.o. (vypůjčitel), jejímž předmětem plnění je bezplatná výpůjčka uvedeného pozemku za účelem umístění kontejneru na oděvy, obuv, textil a hračky u budovy OÚ Jeníkov. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

25) Zakoupení vozidlové radiostanice vč. příslušenství do hasičského vozidla Ford Transit pro JSDH Oldřichov v celkové ceně 21.510,- Kč

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

26) Zakoupení výjezdového tabletu GINA vč. příslušenství do hasičského vozidla Ford Transit pro JSDH Oldřichov v celkové ceně 28.737,50 Kč

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

27) Cenu 50,- Kč/ks za volné vstupenky pro občany obce do areálu Barbora v letní sezoně 2021 (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

28) Montáž zastřešení buněk u hasičské zbrojnice Oldřichov v celkové ceně 69.490,- Kč vč. DPH, práce provedla firma Homola Josef, Teplice – Hudcov

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

29) Práce spojené s provedením technického dozoru stavebníka na akci „Výstavba chodníků na p.p.č. 98/2 a 95/2; na p.p.č. 74/2 a parkovací záliv na p.p.č. 56/1 v k.ú. Oldřichov u Duchcova“ za částku 33.033,- Kč, technický dozor provedl Ing. Miroslav Svoboda, Most

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

30) Práce spojené s provedením technického dozoru stavebníka na akci „Výměna střešní krytiny na objektu bytového domu č.p. 37 Oldřichov“ za částku 44.044,- Kč, technický dozor provedl Ing. Miroslav Svoboda, Most (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

31) Zadat práce na akci Výměna zdroje tepla v kabinách TJ Oldřichov na st.p.č. 257 v k.ú. Oldřichov u Duchcova firmě BITTERSMANN A SPOL., s.r.o., Jeníkov, za cenu 112.117,60 Kč (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

32) Zastupitelstvo schvaluje nevyhovět žádosti Svazu Českých potápěčů, z.s. ve věci odpuštění, případně snížení ceny za pronájem pozemků u Barbory v Oldřichově, nájemné bude ponecháno v plné výši, tj. 75.940,- Kč (20,- Kč/m²/rok)

(*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

33) Zastupitelstvo schvaluje nevyhovět žádosti firmy SOFTEX NCP s.r.o. ve věci souhlasu obce s instalací WiFi PTP spoje v pásmu 60Ghz na střeše obecního bytového domu č.p. 37 Oldřichov (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

34) Rozpočtové opatření č. 3/2021 (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

David Groh
místostarosta

Stanislava Kubajková
starostka

