

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení z 29. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 16.2.2026, od 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov

Přítomno: 4 členové zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 3 členové ZO (p. R. Kroupa, p. M. Šťastný, Ing. R. Drahoš, Ph.D.)

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

- 1) Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání bere na vědomí pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Jeníkov za období 2022 – 2026.
- 2) Žádost o pronájem části pozemku klubu Disc Golf Club Albium, z.s. a odkládá vyjádření k žádosti, žadatel bude pozván k podání podrobných vysvětlujících informací.
- 3) Žádost společnosti VR SigniSol, s.r.o. o vyjádření ke stavbě energocentra v Jeníkově a odkládá vyjádření k žádosti, žadatel bude pozván k podání podrobných informací.
- 4) Informace starostky a místostarostky obce o dalším dění od posledního zasedání.

II. schvaluje:

- 1) Zastupitelstvo obce schvaluje změnu programu zasedání na návrh starostky obce.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/1/2026 bylo schváleno.

- 2) Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO doplněný o bod – Schválení účetního odpisového plánu na rok 2026, který bude zařazen do programu zasedání po bodu 5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jeníkov na období 2027 – 2029:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Schválení programu
- 3) Určení ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola dříve přijatých usnesení
- 5) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jeníkov na období 2027 – 2029
- 6) Schválení účetního odpisového plánu na rok 2026
- 7) Pozemkové záležitosti
- 8) Různé
- 9) Rozpočtové opatření č. 8/2025
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/2/2026 bylo schváleno.

- 3) Zastupitelstvo schvaluje určení ověřovatelů zápisu pana Davida Groha a Mgr. Miroslava Cihelky a zapisovatelky Blanky Endrštové.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/3/2026 bylo schváleno.

4) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Obce Jeníkov na období 2027 – 2029.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/4/2026 bylo schváleno.

5) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje účetní odpisový plán na rok 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/5/2026 bylo schváleno.

6) Zastupitelstvo schvaluje pronajmout část pozemku p.č. 520/1 o výměře 71 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova Ing. XXX XXX na dobu 5 let za cenu 0,50 Kč/m²/rok.

Alice Endrštová, v úvodu projednávání tohoto bodu a před hlasováním oznámila ústně svůj poměr k projednávané věci dle ust. § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/6/2026 bylo schváleno.

7) Zastupitelstvo schvaluje záměr obce pronajmout část pozemku p.č. 150/2 o výměře 9 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/7/2026 bylo schváleno.

8) Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas Obce Jeníkov s odkoupením pozemku p.č. 624/6 k.ú. Jeníkov u Duchcova, který je ve vlastnictví Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví pana XXX XXX, na základě žádosti pana XXX.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/8/2026 bylo schváleno.

9) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje na základě žádosti Státního pozemkového úřadu souhlas se změnou katastrální hranice mezi katastrálním územím Háj u Duchcova a katastrálním územím Hajniště u Duchcova a Dohodu o změně hranic obcí uzavřenou mezi Obcí Háj u Duchcova a Obcí Jeníkov. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/9/2026 bylo schváleno.

10) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje na základě žádosti Státního pozemkového úřadu souhlas se změnou katastrální hranice mezi katastrálním územím Domaslavice a katastrálním územím Hajniště u Duchcova a Dohodu o změně hranic obcí uzavřenou mezi Obcí Háj u Duchcova a Obcí Jeníkov. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/10/2026 bylo schváleno.

11) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 199/4 o výměře do 90 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova, dle skutečného geometrického zaměření.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/11/2026 bylo schváleno.

12) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce zřídit právo služebnosti cesty na pozemku p.č. 199/4 v k.ú. Oldřichov u Duchcova.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/12/2026 bylo schváleno.

13) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 558 o výměře do 70 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova, dle skutečného geometrického zaměření.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/13/2026 bylo schváleno.

14) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 422/7 o výměře do 90 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova, dle skutečného geometrického zaměření.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/14/2026 bylo schváleno.

15) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace, č. smlouvy u poskytovatele: 25/SML004572/SoPD/PIT, mezi poskytovatelem: Ústecký kraj a příjemcem: Obec Jeníkov, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 100.000,- Kč v rámci dotačního programu „Pošta Partner pro obce v Ústeckém kraji“. Dotace je poskytnuta na zajištění provozu pošty Partner na adrese Oldřichov 52, 417 24 Jeníkov. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/15/2026 bylo schváleno.

16) Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené 24.11.2025 pro zakázku VZMR č. 5/2025 s názvem „Oprava hygienického zázemí – vodní areál Barbora“, mezi objednatelem: Obec Jeníkov a zhotovitelem: RENBAU s.r.o. Teplice, jehož předmětem jsou vícepráce a méněpráce dle soupisu, na základě tohoto dodatku je cena zakázky navýšena o 282.429,85 Kč bez DPH, celková cena zakázky bez DPH činí 1,251.929,67 Kč, tj. 1,514.834,90 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/16/2026 bylo schváleno.

17) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku, smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby ze dne 20.5.2024 mezi Obcí Jeníkov na straně jedné a společností Sunland s.r.o. a SVR ENERGIE s.r.o. na straně druhé, jehož předmětem je postoupení veškerých práv a povinností vyplývajících ze Smluv společnosti Sunland s.r.o. na společnost SVR ENERGIE s.r.o. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku č. 1.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/17/2026 bylo schváleno.

18) Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce části pozemku (umístění kontejneru na textil) mezi provozovatelem: KOUTECKÝ, s.r.o. a Obcí Jeníkov, jehož předmětem je využívání kontejneru na textil umístěném u obecního úřadu občany obce nejen v rámci charity, ale také v režimu odpadů. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku č. 3.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/18/2026 bylo schváleno.

19) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce zřídit věcné břemeno a právo stavby na pozemcích p.č. 199/16 a 579/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova v rámci stavby č. IV-12-4027897/P001.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/19/2026 bylo schváleno.

20) Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4027897/P001 mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zast.: INELSEV s.r.o. (budoucí oprávněná), jejímž předmětem je umístění kabelového vedení NN na pozemcích p.č. 199/16 a 579/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/20/2026 bylo schváleno.

21) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, č. smlouvy: S003871/2014, mezi organizací Správa železnic, státní organizace (převodce) a Obcí Jeníkov (nabyvatel), jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p.č. 624/5 v k.ú. Jeníkov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/21/2026 bylo schváleno.

22) Zastupitelstvo obce schvaluje Licenční smlouvu č.: SAAS-00403/26 na software KEO4 Mzdy komunikátor gov.cz, mezi společnostmi ALIS spol. s r.o. a Obcí Jeníkov, za cenu 4.500,- Kč + roční udržovací poplatek 990,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/22/2026 bylo schváleno.

23) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje revokaci usnesení z 26. zasedání konaného dne 22.10.2025 ve znění: „Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání bere na vědomí pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Jeníkov za období 2026 – 2030“.

Výsledek hlasování: Pro revokaci: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/23/2026 bylo schváleno.

24) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje revokaci usnesení č. 26/19/2025 ze dne 22.10.2025 ve znění: „Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání schvaluje a jmenuje určeným zastupitelem pro pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Jeníkov za období 2026 – 2030 Stanislavu Kubajkovou, starostku obce Jeníkov“.

Výsledek hlasování: Pro revokaci: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/24/2026 bylo schváleno.

25) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje revokaci usnesení č. 26/20/025 ze dne 22.10.2025 ve znění: „Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání schvaluje uzavření příkazní smlouvy o výkonu zástupce pořizovatele pro pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Jeníkov za období 2026 – 2030 s Ing. arch. Zdeňkou Táborskou, které bylo uděleno oprávnění k výkonu územně plánovací činnosti dle předloženého návrhu smlouvy.“

Výsledek hlasování: Pro revokaci: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/25/2026 bylo schváleno.

26) Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání schvaluje a jmenuje určeným zastupitelem pro pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Jeníkov za období 2022 – 2026 Stanislavu Kubajkovou, starostku obce Jeníkov.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/26/2026 bylo schváleno.

27) Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání schvaluje uzavření příkazní smlouvy o výkonu zástupce pořizovatele pro pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Jeníkov za období 2022 – 2026 s Ing. arch. Zdeňkou Táborskou, které bylo uděleno oprávnění k výkonu územně plánovací činnosti dle předloženého návrhu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/27/2026 bylo schváleno.

28) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje Inventarizační zprávu pro rok 2025 na provedenou inventarizaci majetku Obce Jeníkov k 31.12.2025. Zastupitelstvo schvaluje navržené odpisy majetku ve všech zařízeních Obce Jeníkov a v MŠ Jeníkov k 31.12.2025 s tím, že odepsaný majetek bude fyzicky zlikvidován.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/28/2026 bylo schváleno.

29) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje navýšení ceny stravenek ze současných 150,- Kč na 185,- Kč (70% odpovídá částce 129,50 Kč – hradí zaměstnavatel; 55,50 Kč hradí zaměstnanec), s platností od března 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/29/2026 bylo schváleno.

30) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí peněžitého plnění dle zákona č. 28/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o obcích), § 84 „Pravomoc zastupitelstva obce“, odst. 2,

písm. v), kdy je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů, odměny takto:

pan Ondřej Solar 2.900,- Kč hrubého,

paní Vladislava Bžochová 2.900,- Kč hrubého,

paní Jitka Valentová 2.900,- Kč hrubého.

Odměny celkem v částce 8.700,- Kč hrubého“.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/30/2026 bylo schváleno.

31) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje na základě sdělení Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě návrhu starostky výši odměn členů zastupitelstva ÚSC od 1.3.2026 pro neuvolněné členy zastupitelstva takto: místostarosta 40.877,- Kč měsíčně, předseda výboru zastupitelstva 4.526,- Kč měsíčně, člen zastupitelstva bez dalších funkcí 2.263,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/31/2026 bylo schváleno.

32) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Jeníkov, příspěvkové organizace, za rok 2025 ve výši 8.842,29 Kč takto: rezervní fond = 7.073,83 Kč, fond odměn = 1.768,46 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/32/2026 bylo schváleno.

33) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje na základě oznámení paní ředitelky MŠ Jeníkov čerpání částky 130.828,- Kč z rezervního fondu MŠ v roce 2025 a čerpání částky 9.500,- Kč z fondu odměn MŠ v roce 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/33/2026 bylo schváleno.

34) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje souhlas s přijetím finančního daru ve výši 8.100,- Kč od firmy TeepCo s.r.o. pro Mateřskou školu Jeníkov, příspěvková organizace na proplacení dvou projektových dnů zaměřených na technický rozvoj dětí.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/34/2026 bylo schváleno.

35) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje členský příspěvek Obce Jeníkov pro MAS Naděje o.p.s. na rok 2026 ve výši 5.124,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/35/2026 bylo schváleno.

36) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje členský příspěvek Obce Jeníkov pro DSO Mikroregion Stropník na rok 2026 ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/36/2026 bylo schváleno.

37) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí jednorázové dotace na rok 2026 ve výši 450.000,- Kč na činnost Tělovýchovné jednotě Oldřichov, spolek a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2026 mezi Obcí Jeníkov (poskytovatel) a Tělovýchovná jednota Oldřichov (příjemce), dotace ve výši 450.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/37/2026 bylo schváleno.

38) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí jednorázové dotace na rok 2026 ve výši 12.000,- Kč na činnost spolku V Suchu Company, z.s. a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2026 mezi

Obcí Jeníkov (poskytovatel) a V Suchu Company, z.s. (příjemce), dotace ve výši 12.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/38/2026 bylo schváleno.

39) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí jednorázové dotace na rok 2026 ve výši 5.000,- Kč na činnost Charity Most – dotace na zajištění provozu sociální služby Dům na půl cesty Osek a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2026 mezi Obcí Jeníkov (poskytovatel) a Charita Most (příjemce), dotace ve výši 5.000,- Kč na zajištění provozu sociální služby Dům na půl cesty Osek. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/39/2026 bylo schváleno.

40) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí jednorázové dotace na rok 2026 ve výši 5.000,- Kč na činnost Charity Most – dotace na zajištění provozu sociální služby Azylový dům Osek a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 4/2026 mezi Obcí Jeníkov (poskytovatel) a Charita Most (příjemce), dotace ve výši 5.000,- Kč na zajištění provozu sociální služby Azylový dům Osek. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/40/2026 bylo schváleno.

41) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na akci XXII. ročník festivalu Hájský kohout, který se bude konat dne 17.9.2026, příjemce finančního příspěvku: Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/41/2026 bylo schváleno.

42) Zastupitelstvo obce schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/42/2026 bylo schváleno.

43) Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení dvou strojů, a to zametacího kartáče a frézy na sněh.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/43/2026 bylo schváleno.

44) Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 členové ZO Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/44/2026 bylo schváleno.

Alice Endrštová
místostarostka

Stanislava Kubajková
starostka

