

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 18.3.2024, od 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov

Přítomno: 4 členové zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 1 (Martin Šťastný, David Groh, Ing. Roman Drahoš Ph.D. – omluveni)

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

1) Informaci starostky ve věci stavby soukromého betonového oplocení na obecním pozemku v Jeníkově, dle sdělení vlastníků oplocení přesah betonového oplocení do obecního pozemku nevznikl jejich vinou, ale chybným vyměřením a vytyčením pozemku. Záležitost bude nadále řešena, obec zjistí historické podrobnosti z původních geometrických plánů a následně zastupitelstvo rozhodne o dalším postupu.

2) Nabídku od výtvarníka Martina Tomáška na realizaci autorských návrhů vlajky pro obec Jeníkov. Obec před rozhodnutím zjistí veškeré podrobnosti, záležitost se prozatím odkládá.

3) Informace starostky a místostarostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

II. schvaluje:

1) Program zasedání ZO:

- 1) Zahájení zasedání ZO
- 2) Schválení programu
- 3) Určení ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola dříve přijatých usnesení
- 5) Pozemkové záležitosti
- 6) Různé
- 7) Rozpočtové opatření č. 2/2024
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení
- 10) Závěr

(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

2) Ověřovatele zápisu pány Mgr. Miroslava Cihelku a Romana Kroupu a zapisovatelku: Blanku Endrštovou *(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

3) Záměr obce pronajmout část p.p.č. 504/3 o výměře 127 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

4) Záměr obce pronajmout část p.p.č. 504/4 o výměře cca 50 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

5) Záměr obce pronajmout část p.p.č. 78/1 o výměře cca 190 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

6) Pronájem části pozemku p.p.č. 150/33 o výměře 27 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova paní

XXX XXX za cenu 1,- Kč/m²/rok, na dobu 5 let. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

7) Pronájem části pozemku p.p.č. 183/1 o výměře 94 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova manželům XXX a XXX XXX z Oldřichova za cenu 0,50 Kč/m²/rok, na dobu 5 let. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

8) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje převod finanční částky 5,000.000,- Kč z účtu č. 94-1210501/0710 vedeného u ČNB na běžný účet č. 5027501/0100 vedený u KB (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

9) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje zřízení termínovaného vkladu ve výši 7,000.000,- Kč ke dni 1.3.2024 z účtu č. 94-1210501/0710 u ČNB na účet pro termínovaný vklad č. 588-90516401/0710 (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

10) Zastupitelstvo obce schvaluje opakované zřizování termínovaného vkladu dle potřeb Obce Jeníkov (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

11) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje Smlouvu o účtu pro termínované vklady č. 119014 mezi ČNB a Obcí Jeníkov (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

12) Zastupitelstvo obce Jeníkov na svém zasedání dne 18.3.2024 rozhodlo a schválilo vklad členského příspěvku do dobrovolného svazku obcí DSO Barbora – Otakar, se sídlem U Radnice 324, Hrob, IČ: 21118604 pro rok 2024 ve výši 10.000,- Kč (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

13) Poskytnutí jednorázové dotace na činnost ve výši 4.000,- Kč příjemci dotace: V Suchu Company z.s., taneční skupina, Žim a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

14) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Jeníkov, příspěvkové organizace, za rok 2023 takto: 80% do fondu rezerv tj. 49.758,65 Kč a 20% do fondu odměn tj. 12.439,67 Kč (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

15) Prodej pozemku st.p.č. 404 o výměře 16 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 504/10 v k.ú. Oldřichov u Duchcova společností ČEZ Distribuce, a.s. za cenu 4.000,- Kč a Kupní smlouvu č. IE-12-4006049/KS/S001 mezi Obcí Jeníkov (prodávající) a ČEZ Distribuce, a.s. (kupující), jejímž předmětem je pozemek st.p.č. 404 o výměře 16 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova, kupní cena činí: 4.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

16) Souhlas obce se stavbou „TP, Oldřichov, č.p. 213-MZ-rNN(DTS)-kNN-SD8, IV-12-4025266“, jejímž předmětem je úprava stávající distribuční sítě a připojení 3x nového odběrného místa v k.ú. Oldřichov u Duchcova, na základě žádosti společnosti OMEXOM GA Energo s.r.o., dle předloženého koordinačního situačního výkresu z 1/2024 a opravené Souhrnné technické zprávy z: 3/2024 (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

17) Záměr obce zřídit věcné břemeno a právo stavby na pozemcích p.p.č. 199/4 a 199/85 v k.ú. Oldřichov u Duchcova – zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. v rámci stavby č. IV-12-4025266/VB01 (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

18) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025266/VB01 mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene a právo stavby na pozemcích p.p.č. 199/4 a 199/85 v k.ú. Oldřichov u Duchcova, jednorázová náhrada pro obec plynoucí z věcného břemene bude 58.896,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

19) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4022924/VB/001 mezi Obcí Jeníkov (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena: OMEXOM GA Energo s.r.o. (oprávněná), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích p.p.č. 581/1, 571, 481/4 a 475 v k.ú. Jeníkov u Duchcova, obec obdrží za zřízení věcného břemene

jednorázovou náhradu ve výši 3.300,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

20) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory členské obci SMS ČR – „DTMka jednoduše = DTMka.cz“, mezi Obcí Jeníkov (objednatel) a Sdružením místních samospráv ČR, z.s. (poskytovatel) a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

21) Zastupitelstvo schvaluje oslovit Ing. Miroslava Svobodu jako technický dozor v rámci plánované stavby „Prodloužení VO Jeníkov, část Oldřichov“ (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

22) Zastupitelstvo schvaluje pořízení volných vstupenek na vstup do vodního areálu Barbora dle Smlouvy o nájmu pozemku z 12.4.2023, čl. IV. bod 6 a cenu jedné volné vstupenky určuje ve výši 100,- Kč/ks (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

23) Zastupitelstvo schvaluje požádat společnost AGC Flat Glass Czech a.s. o poskytnutí finančního daru ve výši 100.000,- Kč na pořízení nové herní sestavy na dětské hřiště v Jeníkově (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

24) Zastupitelstvo schvaluje oslovit Ing. Lucii Černou k vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci sociálního zařízení v areálu Barbora v Oldřichově (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

25) Pořízení dvou prvků do lesoparku v Oldřichově, a to pexeso v ceně 26.600,- Kč bez DPH a piškvorky v ceně 27.810,- Kč bez DPH + montáž od firmy Lesní svět (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

26) Pořízení pingpongového stolu, který bude umístěn na hřišti u hasičské zbrojnice a tabule s počítadlem, která bude umístěna na dětském hřišti v Jeníkově (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

27) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 (*hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

III. revokuje:

1) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje z důvodu odstoupení žadatelky Zdeňky Košlerové (jedna je čtyř žadatelů) od koupě p.p.č. 78/6 v k.ú. Oldřichov u Duchcova, revokaci usnesení č. 8/XIII/8 ze dne 19.6.2023 ve znění: „Prodej pozemku p.p.č. 78/6 o výměře 180 m², který byl oddělen z p.p.č. 78/1 v k.ú. Oldřichov u Duchcova, Zdeňce Košlerové a Danielu Košlerovi a Monice Koutské a Radku Koutskému za cenu obvyklou ve výši 155.000,- Kč, kupující dále uhradí náklady spojené s převodem (vypracování geometrického plánu, vypracování znaleckého posudku, vypracování kupní smlouvy, správní poplatek za vklad do KN). Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy“.

(*hlasování – pro revokaci: 4 členové ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

Alice Endrštová
místostarostka

Stanislava Kubajková
starostka

