

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

## **OBEC JENÍKOV**

---

### **Usnesení z 31. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 21.3.2022, od 17.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov**

---

**Přítomno: 7 členů zastupitelstva** (viz prezenční listina)

**Nepřítomno: 0**

#### **Zastupitelstvo obce Jeníkov:**

##### **I. bere na vědomí:**

- 1) Informace Ing. arch. Zdeňky Táborské ve věci nového Územního plánu Jeníkov a Předkládací zprávu.
- 2) Zastupitelstvo obce Jeníkov bere na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru obce Jeníkov č. 10.
- 3) Informace paní Jirákové ve věcech žádostí jejího syna adresovaných Obci Jeníkov – záležitosti pozemků v Jeníkově.
- 4) Informace starostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

##### **II. schvaluje:**

###### **1) Program zasedání ZO:**

- I. Zahájení zasedání
- II. Schválení programu
- III. Určení ověřovatelů zápisu
- IV. Kontrola dříve přijatých usnesení
- V. Schválení Územního plánu Jeníkov
- VI. Pozemkové záležitosti
- VII. Zpráva Finančního výboru
- VIII. Různé
- IX. Rozpočtové opatření č. 1/2022
- X. Diskuse
- XI. Usnesení
- XII. Závěr

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

- 2) Ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Cihelku a Ing. Romana Drahoše Ph.D. a zapisovatelku: Blanku Endrštovou *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

###### **Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání:**

###### **3) Ověřilo**

ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Územní plán Jeníkov není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. Usnesení č. 31/XI/3.

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

#### **4) Rozhodlo**

v souladu s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Jeníkov ve znění dle předloženého návrhu. Usnesení č. 31/XI/4.

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

#### **5) Vydává**

jako orgán příslušný podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Jeníkov formou opatření obecné povahy dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 31/XI/5.

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**6)** Pronájem části pozemku p.p.č. 199/10 o výměře 36 m<sup>2</sup> pod plovoucím molem na vodní ploše Barbora v k.ú. Oldřichov u Duchcova spolku Vodní sporty Duchcov, z.s. za cenu 500,- Kč/rok na dobu 10 let *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

**7)** Inventarizační zprávu pro rok 2021 na provedenou inventarizaci majetku Obce Jeníkov (SDH Oldřichov, knihovna Oldřichov, obecní úřad a obec Jeníkov, Mateřská škola Jeníkov vč. školní jídelny) k 31.12.2021. Zastupitelstvo schvaluje navržené odpisy majetku ve všech zařízeních Obce Jeníkov a v MŠ Jeníkov k 31.12.2021 s tím, že odepsaný majetek bude fyzicky zlikvidován *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**8)** Přepis nájemní smlouvy na byt č. 3 v Jeníkově č.p. 93 na základě žádosti současného nájemníka pana Tótha na paní Pavlínou Švehlovou

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**9)** Přidělení bytu č. 3 v Oldřichově č.p. 37 paní Evě Vajnerové

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**10)** Přidělení bytu č. 2 v Oldřichově č.p. 157 panu Martinu Kubajkovi

*(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 1 – pí. Kubajková; proti: 0)*

**11)** Provádění technického dozoru stavby (stavební dozor) v rámci akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Jeníkov – část Oldřichov“ Ing. Miroslavem Svobodou za cenu celkem 116.523,- Kč vč. DPH *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**12)** Humanitární pomoc Ukrajině formou zaslání finanční částky 40.000,- Kč na konto č. účtu 333999/2700 zřízené Českým červeným křížem

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**13)** Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Jeníkov za rok 2021 takto: rezervní fond 15% tj. 7.578,60 Kč, fond odměn 85% tj. 42.945,83 Kč

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**14)** Zastupitelstvo schvaluje, že PENB a energetický posudek na budovu OÚ Jeníkov zajistí Ing. Roman Drahoš Ph.D. *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se – 2 členové pí. Kubajková a Ing. Drahoš Ph.D; proti: 0).*

**15)** Změnu OZV o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**16)** Členský příspěvek ve výši 2.661,- Kč na rok 2022 pro MAS Naděje o.p.s. na základě Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**17)** Členský příspěvek ve výši 10.000,- Kč pro Mikroregion Stropník na rok 2022

*(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**18)** Provedení stavby „Oldřichov č.p. 188 (hasičárna) – vymístění rozvodů a úprava ÚT pro úpravu sociál. zařízení v 1. NP“ za cenu 87.056,80 Kč vč. DPH, práce provede firma BITTERS MANN A SPOL., s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**19)** Provedení stavby „Oldřichov č.p. 188 (hasičárna) – Doplnění ohřevu teplé vody pro sociální zařízení v 1. NP“ za cenu 40.717,- Kč vč. DPH, práce provede firma BITTERS MANN A SPOL., s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**20)** Provedení stavby „Oldřichov č.p. 188 (hasičárna) – Rozdělení skladu v 1. NP na technickou místnost a sklad“ za cenu 120.973,40 Kč vč. DPH, práce provede firma BITTERS MANN A SPOL., s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**21)** Provedení stavby „Oldřichov č.p. 188 (Hasičárna) – 1. NP Technická místnost, Stavební dokončení technické místnosti v 1. NP“ za cenu 73.162,30 Kč vč. DPH, práce provede firma BITTERS MANN A SPOL., s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**22)** Provedení stavby „Oldřichov č.p. 188 (Hasičárna) – Oprava sociálního zařízení v 1. NP“ za cenu 660.177,30 Kč vč. DPH, práce provede firma BITTERS MANN A SPOL., s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**23)** Akci „Odvod srážkové vody – úprava místní komunikace p.p.č. 609/1 v k.ú. Jeníkov u Duchcova“ za cenu 160.564,82 Kč vč. DPH, práce provede firma STOSTAV s.r.o. *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**24)** Cenu pro občany obce za volné vstupenky do areálu Barbora v Oldřichově v letní sezóně 2022 ve výši 50,- Kč/ks a v nákladu 800 ks *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**25)** Akci obce „Velikonoční zábava“ na sále v Hasičské zbrojnici v Oldřichově dne 9. dubna 2022, hrát bude hudba Premier, cena vstupenky 50,- Kč/ks *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

**26)** Zastupitelstvo hlasovalo o schválení rozpočtového opatření č. 1/2022 *(hlasování – pro: 7 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0)*

### **III. zamítá**

**1)** Zastupitelstvo hlasovalo o schválení návrhu starostky schválit cenovou nabídku ve výši 26.000,- Kč od auditora p. Příbyla na vypracování PENB a energetického posudku na budovu OÚ Jeníkov v rámci podávané dotace na zateplení budovy obecního úřadu. Zastupitelstvo návrh neschválilo.

*(hlasování – pro: 1 pí. Kubajková; zdržel se: 0; proti: 6 členů ZO).*

**2)** Zastupitelstvo hlasovalo o schválení restaurátorského záměru „Památník z 1. světové války Jeníkov u Teplic“. Zastupitelstvo restaurátorský záměr neschválilo.

*(hlasování – pro: 0 členů ZO; zdržel se: 1 – pí. Kubajková; proti: 6 členů ZO).*

David Groh  
místostarosta

Stanislava Kubajková  
starostka

