

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 13.11.2023, od 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov

Přítomno: 5 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 2 (Mgr. Miroslav Cihelka, David Groh – omluveni)

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

- 1) Informaci předsedy stavebního výboru Ing. Drahoše Ph.D. který sdělil, že při kontrole na místě v bytovém domě Jeníkov č.p. 43 stavební výbor zjistil, že plíseň v bytě č. 4 není ve velkém rozsahu, trochu se občas někde objevuje. Takže se s nájemníkem bytu dohodli, že obec prozatím nainstaluje odvětrání v koupelně a následně se uvidí, zda tyto úpravy jsou dostačující. Starostka konstatovala, že tedy žádný velký zásah nebude potřeba, s čímž Ing. Drahoš souhlasí. Tímto byl úkol uložený zastupitelstvem obce splněn.
- 2) Návrh rozpočtu Obce Jeníkov na rok 2024.
- 3) Návrh rozpočtu MŠ Jeníkov na rok 2024.
- 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jeníkov na roky 2024, 2025, 2026, 2027.
- 5) Zápis z jednání kontrolního výboru obce Jeníkov, které se konalo 18.10.2023.
- 6) Děkovný dopis, který starostka obdržela od Domova důchodců Bystřany za poskytnutí finančního daru (dotace), kterého si zástupci DD moc váží.
- 7) Informaci starostky, že v nejbližší době budou prováděny kontroly z Katastrálního úřadu v celém katastru naší obce, kontroly provádějí pracovníce Katastrálního pracoviště v Teplicích a jedná se o revizi katastru nemovitostí, tj. kontrola pozemků, budov, všech nemovitostí. Obec bude informovat občany letáčky do schránek. Obec bude občany informovat i obecním rozhlasem. Kontroly budou probíhat až dva roky.
- 8) Informace starostky a místostarostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

II. schvaluje:

- 1) Změnu programu zasedání na návrh starostky obce
(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 2) Program zasedání ZO doplněný o bod - Schválení Programu rozvoje obce Jeníkov na období 2023 - 2030, který bude zařazen do programu zasedání po bodu VII. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jeníkov na roky 2024, 2025, 2026, 2027:
 - I. Zahájení zasedání
 - II. Schválení programu
 - III. Určení ověřovatelů zápisu
 - IV. Kontrola dříve přijatých usnesení
 - V. Návrh rozpočtu Obce Jeníkov na rok 2024 podle zákona č. 23/2017 Sb., vč. plnění rozpočtu do 09/2023

- VI. Návrh rozpočtu MŠ Jeníkov na rok 2024
- VII. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jeníkov na roky 2024, 2025, 2026, 2027
- VIII. Schválení Programu rozvoje obce Jeníkov na období 2023 - 2030
- IX. Pozemkové záležitosti
- X. Různé
- XI. Rozpočtové opatření č. 8/2023
- XII. Diskuse
- XIII. Usnesení
- XIV. Závěr

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

2) Ověřovatele zápisu pana Martina Šťastného a pana Ing. Romana Drahoše Ph.D. a zapisovatelku: Blanku Endrštovou *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

3) Program rozvoje obce Jeníkov na období 2023 – 2030

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

4) Pronájem pozemku p.p.č. 440/4 v k.ú. Oldřichov u Duchcova o výměře 6.682 m² Ing. XXX XXX za cenu 1,- Kč/m²/rok na dobu 5 let. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu pachtovní smlouvy *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

5) Pronájem pozemku p.p.č. 133/4 v k.ú. Jeníkov u Duchcova o výměře 10.301 m² Ing. XXX XXX za cenu 0,10 Kč/m²/rok na dobu 5 let. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu pachtovní smlouvy *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

6) Zastupitelstvo obce schvaluje, že Obec Jeníkov nemá zájem prodat pozemek p.č. 436/1 v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

7) Záměr obce pronajmout pozemek p.č. 603/4 v k.ú. Jeníkov u Duchcova o výměře 110 m² *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

8) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1/2023 mezi Obcí Jeníkov (pronajímatel) a Svazem českých potápěčů (nájemcem), jehož předmětem je souhlas pronajímatele s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemků pobočnému spolku Potápěči Uhlomost – Most (IČ: 524832). Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1/2023 *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

9) Smlouvu č. 5211200051 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky (Fond) a Obcí Jeníkov (příjemce podpory), jejímž předmětem je poskytnutí dotace Obci Jeníkov ve výši 1,766.441,38 Kč na akci „Regenerace budovy obecního úřadu p.č. st. 52/3, ul. Oldřichov 52, 417 24 Jeníkov“. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

10) Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na úseku povolování kácení dřevin rostoucích mimo les, uzavřený mezi Městem Duchcov a Obcí Jeníkov, na základě kterého se mění částka, kterou Obec Jeníkov poskytne ze svého rozpočtu za výkon části přenesené působnosti, a to částku ve výši 1.500,- Kč za 1 vydané rozhodnutí do 30.11. příslušného roku. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku č. 1 *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

11) Zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015025 a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015025 uzavřené mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností R-built s.r.o. (budoucí oprávněná), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene – umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemku p.p.č. 430/2 v k.ú. Oldřichov u Duchcova, jednorázová náhrada, kterou obdrží Obec Jeníkov, činí 2.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy *(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

12) Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 433/4 v k.ú. Jeníkov u Duchcova za účelem

umístění zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN v rámci stavby č. IV-12-4024723/SOBS VB/1 TP, Jeníkov, č. parc. 438/1 + 433/2_KNN-SS200

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

13) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024723/SOBS VB/1 TP, Jeníkov, č. parc. 438/1 + 433/2_KNN-SS200, uzavřené mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena OMEXOM GA Energo s.r.o. (budoucí oprávněná), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 433/4 v k.ú. Jeníkov u Duchcova za účelem umístění zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada, kterou Obec Jeníkov obdrží, bude 2.100,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

14) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 16 Smlouvy o sběru a odvozu vytríděných složek komunálního odpadu mezi Obcí Jeníkov a zhotovitelem Marius Pedersen a.s., platný od 1.1.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku (tříděný odpad)

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

15) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 16 ke smlouvě č. 2005/081/MEN ceník služeb od 1.1.2024 mezi Obcí Jeníkov a zhotovitelem Marius Pedersen a.s., platný od 1.1.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku (objemný odpad)

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

16) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy č. 2009/9991044 Smlouva o pronájmu bionádob a svozu bioodpadu mezi Obcí Jeníkov a zhotovitelem Marius Pedersen a.s., platný od 1.1.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku (bionádoby)

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

17) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 11 Smlouvy č. 2000/034/REI ceník služeb platný od 1.1.2024 mezi Obcí Jeníkov a zhotovitelem Marius Pedersen a.s., platný od 1.1.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku (nebezpečný odpad)

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

18) Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 17 Smlouvy o odvozu a zneškodnění komunálního odpadu ze dne 12.12.2001 mezi Obcí Jeníkov a zhotovitelem Marius Pedersen a.s., platný od 1.1.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu dodatku (komunální odpad)

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

19) Souhlas Obce Jeníkov v rámci akce „III/25613 – rekonstrukce mostního objektu 25613-2 Jeníkov“, (3.7.2023 – 31.12.2023 – původní termín), nový termín: po skončení zimní technologické přestávky do 30.6.2024

(hlasování – pro: 4 členové ZO; zdržel se: 1 – pí. Alice Endrštová; proti: 0).

20) Souhlas obce s objízdou trasou v rámci stavby „Duchcovský potok, ř. km 0,850 – 1,040 krytý profil – Družby“, kdy je plánována plná uzávěra v ulici Teplická v Duchcově v období od 1.7.2024 do 30.8.2024 a objízdá trasa bude vedena přes Jeníkov po nově budovaném mostě. Tento souhlas se vydává v případě, že bude dokončena stavba mostu č. 25613 v Jeníkově, jejíž dokončení je plánováno do 30.6.2024

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

21) Pořízení programu CODEXIS a Monitor obecní samosprávy od společnosti ATLAS GROUP, předplatné na 3 roky v ceně 45.000,- Kč bez DPH, splatnost při pořízení programu

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

22) Úhradu faktury firmy SAKAŘ za opravu rozvodů elektro v bytě č. 5 v obecním bytovém domě č.p. 37 Oldřichov, oprava v částce 50.505,- Kč

(hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

23) Poskytnutí jednorázové dotace ve výši 30.000,- Kč na činnost v roce 2023 Mysliveckému sdružení Háj, Jeníkov, z.s. a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 7/2023 mezi Obcí Jeníkov (poskytovatel) a Mysliveckým sdružením Háj, Jeníkov, z.s. (příjemce). Zastupitelstvo

pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

24) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí peněžitého plnění dle zákona č. 28/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o obcích), § 84 „Pravomoc zastupitelstva obce“, odst. 2, písm. y) odměny takto: pan Ondřej Solar 2.900,- Kč hrubého, pan Milan Bittner 2.900,- Kč hrubého, paní Vladislava Bžochová 2.900,- Kč hrubého, paní Jitka Valentová 2.900,- Kč hrubého, pan Zdeněk Skořepa 2.900,- Kč hrubého, pan Jan Drahoš 2.900,- Kč hrubého. Odměny celkem v částce 17.400,- Kč hrubého

(*hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

25) Zastupitelstvo obce Jeníkov schvaluje podle Zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích v platném znění, podle § 84, odst. 2, písm. p) Dohodu o provedení práce pro pana Martina Šťastného za odpracované hodiny jako hasič pro potřeby Obecního úřadu Jeníkov

26) Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení 2 ks trampolíny do země o rozměrech 1,38 x 1,38 m na dětské hřiště v Jeníkově v ceně cca 90.000,- Kč bez DPH za jeden kus + instalace trampolín (*hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

27) Zastupitelstvo hlasovalo o schválení ceny ve výši 500,- Kč za jednorázový pronájem sálu v hasičské zbrojnici v Oldřichově, který obec pronajímá pouze místním občanům, sdružením a spolkům (*hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

28) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023

(*hlasování – pro: 5 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

Alice Endrštová
místostarostka

Stanislava Kubajková
starostka

