

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 25.5.2020, od 17.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov

Přítomno: 6 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 1 (Ing. Roman Drahoš Ph.D.) - omluven

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

- 1) Zprávu komise životního prostředí a vyhodnocení ankety „Zelená obec“
- 2) Prozatím žádost Domova důchodců Bystřany o poskytnutí dotace na akci Velké farmářské hry s tím, že obec nejprve vyzve žadatele, aby sdělil, zda se akce uskuteční. O žádosti zastupitelstvo rozhodne na dalším zasedání.
- 3) Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o povolení kulturní akce Jeníkovfest v sobotu 15.8.2020 s tím, že obec osloví žadatele, aby předložil, jak budou zabezpečeny hygienické podmínky, aby akce byla v souladu s pokyny ministerstva zdravotnictví. Vyjádření ke konání akce se prozatím odkládá.
- 4) Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o poskytnutí dotace na akci Jeníkovfest 2020 a vyjádření prozatím odkládá.
- 5) Zápis z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Jeníkov – finanční kontrola nakládání s veřejnými prostředky Obce Jeníkov za období roku 2019. Kontrola dopadla dobře, nebyly zjištěny žádné nedostatky.
- 6) Informaci starostky, že v současné době již finišují práce na rekonstrukci školní zahrady u MŠ Jeníkov.
- 7) Informace starostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

II. schvaluje:

1) Program zasedání ZO:

- I. Zahájení zasedání
- II. Schválení programu
- III. Určení ověřovatelů zápisu
- IV. Kontrola dříve přijatých usnesení
- V. Schválení OZV č. 1/2020, o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována
- VI. Zpráva komise životního prostředí a vyhodnocení ankety „Zelená obec“
- VII. Pozemkové záležitosti
- VIII. Různé
- IX. Schválení rozpočtového opatření č. 2, 3 a 4/2020

- X. Diskuse
- XI. Usnesení
- XII. Závěr

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

2) Určení ověřovatelů zápisu: paní Bc. Petra Benáková a pan Mgr. Miroslav Cihelka, zapisovatel: paní Blanka Endrštová *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

3) Zastupitelstvo obce schvaluje, že odkládá schválení OZV č. 1/2020, o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

4) Záměr obce prodat pozemek p.p.č. 303/11 o výměře 308 m² v k.ú. Hajniště u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

5) Podání žádosti o odprodej části pozemku st.p.č. 87 v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

6) Zastupitelstvo schvaluje, že pozemky p.p.č. 433/1 a p.p.č. 433/3 v k.ú. Jeníkov u Duchcova Obec Jeníkov prozatím prodávat nebude *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

7) Zastupitelstvo schvaluje, že pozemek p.p.č. 433/1 v k.ú. Jeníkov u Duchcova se prozatím prodávat nebude *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

8) Záměr obce pronajmout část pozemku st.p.č. 10/1 o výměře 24 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

9) Záměr obce pronajmout část p.p.č. 323/7 o výměře 22 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

10) Prodej pozemku p.p.č. 129/10 o výměře 218 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova (vznikl oddělením částí p.p.č. 129/5, 129/1 a 129/2) manželům XXX a XXX XXX za cenu 19.200,- Kč, což je cena obvyklá. Náklady vyplývající z převodu uvedeného pozemku (vypracování geometrického plánu, vypracování znaleckého posudku a kupní smlouvy, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí) ponese kupující. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

11) Prodej pozemku p.p.č. 171/3 o výměře 72 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova za podmínky, že na pozemku budou vybudovány toalety, které budou volně přístupné pro veřejnost, panu XXX XXX a panu XXX XXX, za cenu 22.100,- Kč, což je cena obvyklá. Náklady vyplývající z převodu uvedeného pozemku (vypracování geometrického plánu, vypracování znaleckého posudku a kupní smlouvy, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí) ponese kupující. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

12) Cenu za volné vstupenky pro občany obce do areálu Barbora v Oldřichově v letní sezóně 2020, cena za volnou vstupenku je stanovena na 50,- Kč/ks

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

13) Poskytnutí jednorázové dotace na činnost v roce 2020, příjemce dotace: Linka bezpečí, z.s., Praha 8 – Bohnice, ve výši 500,- Kč

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

14) Smlouvu č. 6/2020 o poskytnutí dotace na činnost v r. 2020, příjemce dotace: Linka bezpečí, z.s., Praha 8 – Bohnice, výše dotace: 500,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

15) Povolení sezónní přípojky pitné vody pro občerstvení na tzv. psí pláži u Barbory na pozemku p.p.č. 199/16 v k.ú. Oldřichov u Duchcova za podmínek uvedených v žádosti p. Pavla Tetřeva *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

16) Souhlas Obce Jeníkov s uspořádáním 31. ročníku triatlonového závodu na katastru obce Jeníkov dne 5.9.2020 *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

- 17) Zastupitelstvo schvaluje nepřemísťovat na náklady obce sloup veřejného osvětlení na p.p.č. 46/2 v k.ú. Jeníkov u Duchcova na základě žádosti pí. XXX XXX
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 18) Rekonstrukci obecního bytu č. 1 v Oldřichově č.p. 37 dle předložené projektové dokumentace nájemníka. Rekonstrukce bude provedena na náklady nájemníka bytu
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 19) Cenu 50.025,- Kč vč. DPH na akci „Rozloučení s létem“, jejíž předpokládané konání je 12.9.2020, v případě, že se tato akce bude moci konat (vzhledem k situaci kolem nákazy COVID-19) (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 20) Malování v budově Hasičské zbrojnice v Oldřichově č.p. 188 v celkové ceně 28.860,- Kč vč. DPH (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 21) Projektové práce k zakázce „Výstavba chodníků a parkovací plochy v Jeníkově a Oldřichově“ v celkové ceně 48.400,- Kč vč. DPH
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 22) Zakoupení příslušenství k traktoru ISEKI SXG 326HL – mezinápravová žací lišta 1,22 m + sběrací koš v celkové ceně 202.070,- Kč vč. DPH
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 23) Zadat firmě Galileo Corporation s.r.o. vytvoření nových webových stránek obce Jeníkov za cenu 25.000,- Kč bez DPH, roční provoz za cenu 7.900,- Kč bez DPH
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 24) Zakoupení vybavení pro nového člena JSDH Oldřichov v celkové ceně 29.269,32 Kč vč. DPH (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 25) Zakoupení dvou dýchacích přístrojů Dräger PSS 4000 pro JSDH Oldřichov v celkové ceně 76.180,44 Kč. vč. DPH (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 26) Zastupitelstvo schvaluje přijmout za členy výjezdní jednotky SDH Oldřichov pana Ondřeje Solara a sl. Vladimíru Solarovou
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 27) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019312/VB 1 mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje: OMEXOM GA Energo s.r.o., Plzeň – Bolevec (budoucí oprávněná), jejímž předmětem plnění bude strpění kabelového vedení NN a spojky NN v pozemku p.p.č. 572/8 v k.ú. Jeníkov u Duchcova za účelem zřízení nové elektrické přípojky k nemovitosti č.p. 39 Jeníkov. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 28) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E791-S-643/2020 mezi Obcí Jeníkov (povinný) a Správou železnic, státní organizace (oprávněný), jejímž předmětem plnění je uložení komunikačního vedení – dálkového kabelu Oldřichov – Bílina, dálkového kabelu Ústí – Louka, místního kabelu Oldřichov – Duchcov v pozemku p.p.č. 555/1 v k.ú. Oldřichov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 29) Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu provést stavbu č. IE-12-4006049/VB/P001 mezi Obcí Jeníkov (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce a.s., zast. ENPRO Energo s.r.o. (budoucí oprávněná), jejímž předmětem plnění je umístění nového kabelového vedení NN a VN vč. pojistkových skříní, rozpojovacích skříní a připojení do elektroměrů v obecních pozemcích – dodatek č. 1 se týká pozemků p.p.č. 9/1, 11, 529/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).
- 30) Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání schvaluje určeného zastupitele pro pořizování Územního plánu Jeníkov – starostku obce pí. Stanislavu Kubajkovou
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

- 31)** Zastupitelstvo obce Jeníkov po projednání rozhodlo o dalším postupu pořizování Územního plánu Jeníkov dle předloženého návrhu (viz příloha č. 2 k zápisu ze zasedání) *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*
- 32)** Rozpočtové opatření č. 2/2020 *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*
- 33)** Rozpočtové opatření č. 3/2020 *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*
- 34)** Rozpočtové opatření č. 4/2020 *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

III. revokuje:

- 1) Usnesení č. 11/XII/17 ze dne 9.12.2019, které bylo ve znění, že zastupitelstvo obce schvaluje „Záměr obce prodat pozemek p.p.č. 155/3 o výměře 1678 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro revokaci: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

IV. zamítá – neschvaluje:

- 1) Záměr obce prodat pozemek p.p.č. 155/3 o výměře 1678 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro záměr obce prodat: 0 členů ZO; zdržel se: 0 členů ZO; proti: 6 členů ZO)*
Zastupitelstvo neschválilo záměr obce prodat uvedený pozemek.
- 2) Záměr obce pronajmout část pozemku st.p.č. 10/1 o výměře 240 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro záměr obce pronajmout: 0 členů ZO; zdržel se: 0 členů ZO; proti: 6 členů ZO).*
- 3) Záměr obce prodat p.p.č. 345/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro záměr obce prodat: 0 členů ZO; zdržel se: 0 členů ZO; proti: 6 členů ZO).*
- 4) Záměr obce prodat část p.p.č. 323/7 o výměře 22 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova *(hlasování – pro záměr obce prodat: 0 členů ZO; zdržel se: 0 členů ZO; proti: 6 členů ZO)*
- 5) Záměr obce pronajmout část pozemku p.p.č. 199/10 o výměře cca 25 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova *(hlasování – pro záměr obce pronajmout: 0 členů ZO; zdržel se: 0 členů ZO; proti: 6 členů ZO).*

David Groh
místostarosta

Stanislava Kubajková
starostka

