

Upozornění: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Osobní údaje fyzických osob jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě v Jeníkově. Příklad nahrazeného textu: XXX.

OBEC JENÍKOV

Usnesení z 36. zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov, které se konalo dne 29.8.2022, od 17.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Jeníkov

Přítomno: 6 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomno: 1 (Ing. Roman Drahoš Ph.D.- omluven)

Zastupitelstvo obce Jeníkov:

I. bere na vědomí:

- 1) Informaci – dopis p. Tetřeva o instalaci kontejnerů veřejných WC na pozemku v areálu Barbora po 31.8.2022.
- 2) Dopis p. Novotného ve věci veřejného osvětlení v Oldřichově. Záležitost je odložena k řešení v příštím volebním období.
- 3) Informaci p. Knorra o nutnosti instalace clon na nová svítidla v ulici u domů č.p. 97 až 90 v Oldřichově. Obec osloví buď firmu Derstav, nebo firmu Sakař.
- 4) Informace starostky o dalším dění v obci od posledního zasedání.

II. schvaluje:

1) Program zasedání ZO:

- I. Zahájení zasedání
- II. Schválení programu
- III. Určení ověřovatelů zápisu
- IV. Kontrola dříve přijatých usnesení
- V. VZMR č. 2/2022 „MŠ Jeníkov 21 – Opatření proti radonu – Větrání s rekuperací“
- VI. Pozemkové záležitosti
- VII. Různé
- VIII. Rozpočtové opatření č. 6/2022
- IX. Diskuse
- X. Usnesení
- XI. Závěr

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

2) Ověřovatele zápisu Bc. Petru Benákovou a Mgr. Miroslava Cihelku a zapisovatelku:

Blanku Endrštovou *(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).*

3) Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemku p.č. 598 o výměře 28 m², který byl oddělen s pozemku st.p.č. 87 v k.ú. Oldřichov u Duchcova od manželů XXX a rodiny XXX za cenu obvyklou 13.000,- Kč

(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

4) Prodej pozemku p.p.č. 423/18 o výměře 161 m², který byl oddělen z p.p.č. 423/12 v k.ú. Oldřichov u Duchcova za cenu obvyklou 30.000,- Kč Ing. XXX XXX z Teplic. Kupující dále uhradí vypracování znaleckého posudku, vypracování kupní smlouvy a správní poplatek za

vklad do KN. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

5) Záměr obce prodat p.p.č. 12/7 v k.ú. Oldřichov u Duchcova
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

6) Odkoupení pozemků st.p.č. 11/5, p.p.č. 12/4 a p.p.č. 520/2 k.ú. Oldřichov u Duchcova od spolku Vodní sporty Duchcov, z.s. za cenu obvyklou 26.000,- Kč
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

7) Prodej pozemku p.č. 476 o výměře 871 m² k.ú. Jeníkov u Duchcova slečně XXX za cenu 87.100,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem pozemku. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

8) Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na VZMR č. 2/2022 „MŠ Jeníkov 21 – Opatření proti radonu – Větrání s rekuperací“, a to společnost NCI.CZ ENGINEERING s.r.o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, nabídková cena bez DPH 295.845,09 Kč, cena vč. DPH činí 357.972,56 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy o dílo
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

9) Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemku p.č. 473/8 o výměře 16 m² a pozemku p.č. 481/4 o výměře 87 m² v k.ú. Jeníkov u Duchcova od slečny XXX XXX za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 910,- Kč. Obec uhradí náklady spojené s převodem pozemků. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

10) Úhradu faktury č. 242022 společnosti PGM Consulting s.r.o. za poskytování poradenství na projekt financovaný z programu OPŽP, projekt „Regenerace budovy obecního úřadu p.č. st. 52/3, Oldřichov 52, 417 24 Jeníkov“, fakturovaná částka 156.094,- Kč vč. DPH
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

11) Poskytnutí jednorázové dotace ve výši 5.000,- Kč na akci „kulturně společenské akce“ konané od srpna do prosince 2022, příjemce dotace: Domov důchodců Bystřany
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

12) Smlouvu č. 8/2022 na poskytnutí jednorázové dotace ve výši 5.000,- Kč na akci „kulturně společenské akce“ konané od srpna do prosince 2022, příjemce dotace: Domov důchodců Bystřany. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

13) Vypracování projektu na „klubovnu“ u fotbalového hřiště v Oldřichově za cenu 49.860,50 Kč vč. DPH, projekt vypracuje společnost ABS – STAVEBNÍ SPOLEČNOST, s.r.o. (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

14) Darovací smlouvu mezi společnostmi AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group (dárce) a Obcí Jeníkov (obdarovaný), jejímž předmětem plnění je peněžitý dar ve výši 100.000,- Kč, který bude použit na pořízení nových autobusových zastávek. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

15) Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem čj. 51829/2022-SŽ-GŘ-031, S041882/2015-031 mezi převodcem: Správa železnic, státní organizace, Praha 1 – Nové Město a nabyvatelem: Obec Jeníkov, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků p.p.č. 118/3, p.p.č. 120/4 a p.p.č. 120/9 v k.ú. Jeníkov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy
(hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0).

16) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4004714/VB/001 VB TP_unif.TP-TR NovýStarý Old mezi Obcí Jeníkov (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín (oprávněná), jejímž předmětem plnění je zřízení věcného břemene – služebnosti na dotčených pozemcích dle smlouvy v rámci stavby „vzdušné vedení VN, zemní kabel VN“, jednorázová náhrada pro obec Jeníkov činí 6.100,- Kč + DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu

smlouvy (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

17) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 1826/2022/PANO mezi Obcí Jeníkov (povinná) a Severočeskou vodárenskou společností a.s. (oprávněná), jejímž předmětem plnění je uložení vodovodního řadu pro vodovodní přípojku RD na p.p.č. 152/37 v pozemcích obce p.p.č. 152/3, 152/4, 522/1 a 569/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

18) Prominutí sankcí vyplývajících z kupní smlouvy z roku 2020 na prodej pozemku p.č. 171/3 v k.ú. Oldřichov u Duchcova uzavřené mezi Obcí Jeníkov a p. XXX XXX a p. XXX XXX, kdy se kupující zavázali vybudovat na pozemku veřejné toalety nejpozději do 31.12.2021 (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

19) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí peněžitého plnění dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, (zákon o obcích), § 84 „Pravomoc zastupitelstva obce“ odst. 2 písm. y), peněžité plnění za výkon funkce členů výborů a komise za rok 2022, dle návrhů jednotlivých předsedů výborů a komise takto: paní XXX XXX 1.500,- Kč; ostatní členové výborů a komise 0,- Kč (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

20) Zastupitelstvo schvaluje návrh starostky poskytnout členům JSDH Oldřichov finanční dary za činnost v jednotce v roce 2022 ve výši:

XXX XXX	13.050,- Kč
XXX XXX	9.750,- Kč
XXX XXX	6.900,- Kč
XXX XXX	5.700,- Kč
XXX XXX	3.000,- Kč
XXX XXX	4.800,- Kč
XXX XXX	7.350,- Kč
XXX XXX	1.350,- Kč
XXX XXX	1.350,- Kč
XXX XXX	2.250,- Kč

Celková výše poskytnutých darů členům JSDH Oldřichov činí 55.500,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu darovacích smluv (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

21) Zastupitelstvo schvaluje návrh zastupitele pana Knorra poskytnout členům JSDH Oldřichov zasahujícím při požáru v Hřensku v červenci 2022 mimořádné finanční dary ve výši:

XXX XXX	8.850,- Kč
XXX XXX	6.600,- Kč
XXX XXX	7.950,- Kč
XXX XXX	3.600,- Kč
XXX XXX	5.700,- Kč
XXX XXX	8.850,- Kč

Celková výše poskytnutých mimořádných darů členům JSDH Oldřichov zasahujících v Hřensku činí 41.550,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu darovacích smluv (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

22) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022 (*hlasování – pro: 6 členů ZO; zdržel se: 0; proti: 0*).

David Groh
místostarosta

Stanislava Kubajková
starostka

